

A ESTÂNCIA DE GUARUJÁ

Antônio Baraçal (1953 - 1988) - Antônia Rosa Baraçal (1988 - 2020) - Maria Baraçal (Diretora-Presidente)

29 de julho a 4 de agosto de 2022 - Nº 5.549 - Ano 73 - R\$ 1,00 - Site: www.estanciadeguaruja.com.br



Usuários das barcas temem acidente com flutuante em Vicente de Carvalho

Usuários denunciam as más condições das estruturas do acesso ao atracadouro da travessia de lanchas entre Vicente de Carvalho e Santos; temor é que estrutura ceda devido a superlotação de pessoas na ponte enquanto aguardam o embarque

Página 3



2º Festival de Balonismo de Guarujá vem aí

Página 7

GCMs já podem autuar infrações de trânsito



Página 4

Jd. Virgínia recebe obras para integrar rede de esgoto

Página 5

Turismo religioso na cidade de Socorro alia paz e natureza

Página 6



Página 4

Ação do Coração promove oficina no Terminal do Ferry Boat



"Homem do Tempo" avisa:
Faltam **64 DIAS**

para as eleições 2022. Você sabe o que seu candidato fez pela cidade?

Edição concluída às 18h00 de 28/07

O MAIS ANTIGO JORNAL DA CIDADE TAMBÉM PODE SER LIDO NA INTERNET

www.estanciadeguaruja.com.br



CIRCULA EM GUARUJÁ, VICENTE DE CARVALHO, SANTOS, BERTIOGA E CUBATÃO

Política na Ilha em looping infinito

As últimas semanas foram intensas no meio político e partidos e candidatos vão se afinando para as eleições de outubro, seguindo o calendário eleitoral. Na cidade, a movimentação destaca a participação de nomes conhecidos: o ex-prefeito Farid Madi (Podemos), o deputado Marcelo Squassoni (Republicanos), o vereador Fernando Peitola (MDB), o ex-candidato a governador Claudio Fernando (PL) e o ex-super-secretário Gilberto 'Capitão' Venâncio (União Brasil).

Em breve as legendas serão confirmadas.

Mas, enquanto isso, e pelo andar da carruagem, Guarujá deverá seguir sem representante nas esferas estadual e federal. O roteiro é conhecido, visto que a quantidade de candidatos mais uma vez servirá para pulverizar votos e beneficiar aos políticos celebridades, aqueles que ganham a eleição pela fama sem se comprometer com a população.

Eles já estão chegando. Kim Kataguiri e sua trupe do MBL chegam neste fim de semana, e muito mais vem por aí com o objetivo de conquistar corações e mentes de eleitores da ci-

dade que não encontram em seus representantes da ilha, o eco de suas necessidades e urgências.

A quantidade de candidatos em Guarujá também destaca o interesse político-partidário acima do interesse público e coloca em evidência o velho jogo de 'testar' o poder de votos de candidatos antes das eleições municipais.

Perde a cidade e seus cidadãos ao não eleger representantes nas esferas estadual e federal, especialmente em momentos de crise como o que estamos vivendo no país e no mundo.

ELEIÇÕES 2022...



Micros

Kim

A proximidade das eleições sempre atrai personalidades da política para a cidade de Guarujá. Neste final de semana, o deputado Kim Kataguiri (União-SP) e a 'nata' do Movimento Brasil Livre, como Arthur do Val, Rubinho Nunes, Amanda Vettorazzo, Cristiano Beraldo, Guto Zacarias e Renato Battista, estão na região apresentando os ideais do grupo.

E MBL

O grupo estará em Santos nesta sexta com a finalidade de visitar hospitais públicos, os quais Kim destinou recursos via emenda parlamentar. Já no sábado (30), o parlamentar e todo o grupo

estará em Guarujá para encontro com apoiadores.

Reciclagem

Após nossa reportagem de capa da última edição sobre a dificuldade da população em aderir às políticas de reciclagem da cidade, a prefeitura entregou três Estações de Sustentabilidade para coleta de recicláveis (foto abaixo) que há meses foram retiradas de seus locais nos bairros para reformas.

E as outras?

A secretaria de Meio Ambiente esclarece que os contêineres do Santo Antônio e Santa Rosa foram revitalizados. Já a estação da Praça 14 Bis foi substituída por uma já reformada. Falta

informar quando as outras estações serão retornadas e o que será feito para ampliar os pontos de coleta.

Onde entregar?

Os equipamentos foram reativados na Praça do Povo (Santa Rosa), Praça Possidônio Xavier de Jesus (Santo Antônio) e Praça 14 Bis (Vila Alice). Nesses locais, chamados de Pontos de Entrega Voluntária (PEVs), a população pode destinar resíduos limpos como papel, vidro, plástico e metal.

O que reciclar?

Para quem quer mais informações sobre reciclagem, a Semam disponibiliza a Cartilha Recicla Guarujá, que esclarece dúvidas e apresenta orientações

sobre a separação de resíduos sólidos e coleta seletiva, em www.guaruja.sp.gov.br/coleta-seletiva

Machado/Valle

A vice-prefeita Adriana Machado recebeu nesta semana a deputada Rosana Valle. A parlamentar veio conhecer o trabalho realizado pela vice e também ver de perto onde será destinada a emenda parlamentar de R\$ 3 milhões destacada por ela à Saúde em Guarujá.

Machado/Valle II

A verba, que já está na conta do Fundo Municipal de Saúde, foi resposta ao pedido da vice Adriana Machado, e será aplicada no Hospital Santo Amaro e no Instituto da Mulher - Casa Rosa.

De olho

O objetivo é zerar a fila de cirurgias eletivas nas unidades de saúde do município. Adriana agradeceu a parlamentar e fez questão de frisar "que irá acompanhar a utilização desses recursos, que também são fiscalizados pelo TCU e PF".

Nota 1000

Em uma cerimônia pra lá de especial, o Fundo



Social de Solidariedade de Guarujá formou a 5ª Turma de Panificação do Projeto Padaria Artesanal, composta por 59 alunos. Após três meses de capacitação, os novos profissionais têm autonomia para garantir renda por meio da produção de pães e bolos. Iniciativa nota 1000 e de resultados práticos na vida das pessoas.

Parabéns!

Na oportunidade, formandos e convidados participaram de uma palestra com dicas valiosas sobre empreendedorismo. Na foto acima, a formanda Zilda do Rosário e Dóris de Medeiros. Qualificação profissional e noções de empreendedorismo formam a base de um futuro melhor para a população. Parabéns!

Festa da Tainha

Para quem ainda não teve a oportunidade de aproveitar a Festa da Tainha de Guarujá, a última chamada é agora! Termina neste domingo (31), a 39ª edição do tradicional evento beneficente realizado pelo Lions Clube Guarujá.

Serve 3 pessoas

A festa da Tainha é realizada neste sábado das 20h às 23h30 e no domingo das 12h às 16h. A entrada é gratuita e o prato principal serve até 3 pessoas. Acompanha 01 tainha assada, arroz, farofa, pão, vinagrete e taça com vinho, e o convite custa R\$ 120. Toda a renda arrecadada com a Festa é destinada a projetos sociais da Cidade.



Usuários das barcas temem acidente com flutuante

A ponte de acesso ao flutuante de embarque nas barcas que fazem a travessia de passageiros entre Vicente de Carvalho e Santos vem preocupando usuários do serviço

Tatiana Macedo
Da Reportagem

A nossa reportagem esteve nesta semana nas dependências do atracadouro que realiza a travessia Santos/Vicente de Carvalho para apurar denúncias de um leitor que utiliza o serviço diariamente e alertou sobre o estado de degradação do local e a falta de manutenção no local.

Segundo a informação do leitor, que enviou fotos do estado precário na ponte de acesso ao embarque do lado de Vicente de Carvalho, o equipamento apresenta muita ferrugem nas barras estruturais da ponte, o que causa apreensão dos usuários sobre uma possível ocorrência de acidente, como aconteceu na travessia de carros entre Guarujá e Bertioga.

A preocupação é válida, especialmente considerando que cerca de 15 mil pessoas passam por dia no terminal. Hoje, o serviço realizado é de responsabilidade do Departamento Hidroviário de São Paulo (antigo Dersa), órgão vinculado à Secretaria Estadual de Logística e Transporte.

No local, a reportagem conversou com usuários e constatou que, em sua maioria, não estão



Usuários relatam falta de manutenção nas estruturas e superlotação de pessoas na ponte enquanto aguardam o embarque

satisfeitos com o serviço. “Nos últimos meses eu usei essa travessia com frequência para ir ao médico, em Santos. Atualmente é muito precária a acomodação”, afirma a dona de casa Izabel Brasil, que falou com a gente de pé, segurando seu filho de seis meses no colo.

“O saguão é um horror, uma sujeira danada, umidade, infiltração pra todo lado. Só olhar em volta”, disse Izabel, apontando para as paredes escuras na entrada da bilheteria.

O casal Larissa de Oliveira Rangel e Jordan

Webster, moradores de Guarujá, disseram depender da travessia diariamente para atendimento médico do outro lado do canal, em Santos.

“Eu tenho que ir na fisioterapia todo dia e o tempo de embarque me deixa nervosa, porque é muito curto e eu fico até com medo de não dar tempo para embarcar na balsa, e perder hora da consulta”, disse Larissa, que tem dificuldade de locomoção. Webster leva Larissa, a esposa, de bicicleta ao médico diariamente.



Webster destaca a precariedade de acessibilidade nas balsas e no embarque. “A estrutura é bem ruim. É algo que



poderia oferecer mais segurança e comodidade. Algumas balsas têm escada na entrada e somente quatro lugares para

deficientes. E, em muitos dias, tem mais gente que precisa de lugares especiais como a minha esposa. Fica difícil”, conclui.

SINDSERV GUARUJÁ



**SINDICATO DOS
SERVIDORES
PÚBLICOS
DE GUARUJÁ**

Rua Manoel Hipolito do Rego, 84,
Jardim Boa Esperança - Guarujá
Tel.: (13) 3383-1014 / 3383-1122

Departamento Hidroviário diz que licitação para melhorias foi concluída neste mês

A nossa reportagem entrou em contato com a Secretaria de Logística e Transportes do Estado de SP, que através de nota do Departamento Hidroviário (DH), informa que concluiu em julho o projeto executivo para substituição

completa das estruturas da travessia Santos/Vicente de Carvalho, que prevê a modernização de todo o atracadouro.

O DH destaca ainda que estima para agosto a publicação do edital para a contratação das obras.

Ainda nas depen-

dências do atracadouro de Vicente de Carvalho, questionamos para um funcionário como e quando são feitas as manutenções dos equipamentos. Ele declarou que não está autorizado a responder. Webster, que passa por ali todos

os dias afirmou: “Nunca vi manutenção por aqui!”.

Já o DH afirma que equipes de manutenção vistoriam e atuam diariamente em todas as estruturas de embarque e desembarque, para garantir o acesso seguro de todos os usuários.

Dr. Marco
Antonio Barbosa
dos Reis
CRM 67.780



Dra. Gelvana
Flávio
Barreto Reis
CRM 75.050

INFECTOS Vacinas

TEMOS A VACINA DA GRIPE. AGENDE O SEU HORÁRIO.

Tel.: (13) 3224-3434 - www.infectos.com.br

MESQUITA ASSESSORIA
CONTÁBIL

- Aberturas
- Encerramentos
- Imposto de Renda

Telefones: (13) 3352-5222 / 3355-4411
Rua Comendador Vicente Gagliano, 31 - 4º andar - sala 44

Ótica
Pérola do Atlântico

MAIS BELEZA
EM SEU OLHAR

Tel.: (13) 3386-9412 / Fax: 3383-8793
Rua Montenegro, 291 - Vila Maia, Guarujá

Guardas Municipais em Guarujá estão habilitados para atuar no trânsito

Guarujá reforçou o efetivo de agentes da superintendência de Trânsito e Transporte Público (Ditrán) da Cidade. Um total de 28 guardas civis municipais (GCM's) foram credenciados para o exercício da função de agente de autoridade de trânsito.

Na prática, o guarda municipal está habilitado a atuar assim que constatar qualquer infração prevista no código de trânsito, ou seja, multar veículos infratores, ou ainda, em casos de acidentes, pode realizar o controle de fluxo de veículos. O efetivo faz parte

da última turma formada pela GCM. Além da capacitação prevista em segurança pública, os guardas municipais passaram por formação específica em trânsito, que inclui fiscalização, estatística, mobilidade urbana e transporte público. Vale ressaltar que, de

acordo com o Código de Trânsito Brasileiro (CTB), artigo 280 - o agente da autoridade de trânsito competente poderá ser servidor civil, estatutário, celetista ou policial militar designado pela autoridade de trânsito com jurisdição sobre a via no âmbito de sua competência.

Guarujá recebe oficinas da 'Ação do Coração'



Programação é aberta ao público e será realizada das 15 às 20h30

A partir desta quinta-feira (28) até o dia 5 de agosto, Guarujá terá as oficinas da "Ação do Coração". A iniciativa vai acontecer das 15 às 20h30, no primeiro piso ao lado do cinema, no Terminal de Passageiros do Ferry Boat (Praça das

Nações Unidas, s/n, na Vila Lúcia). O evento é gratuito e qualquer pessoa pode participar. A 'Ação do Coração' é um movimento para doação de amor, carinho e respeito ao próximo, que consiste ainda, na confecção de corações de tecido.

Feira em Santos destaca artesanato da região

Acontece neste final de semana (30 e 31) a Gran Expo Especial Inverno, que irá trazer uma grande variedade de produtos de empreendedores da região além de atrações para as crianças. O evento acontece no Blue Med Convention Center, na Ponta da Praia, em Santos, das 14 às 21 horas.

Com entrada gratuita, a exposição incentiva o trabalho dos pequenos empreendedores locais com a venda de produtos como roupas, bolsas, acessórios, artesanato, itens para o lar, brinque-

dos, utensílios de papelaria, perfumaria e muito mais, com opções de presentes para toda a família, inclusive para o Dia dos Pais.

A criançada que visitar a Expo no sábado (30) poderá se divertir com a Patrulha Canina, das 17h às 18h. No domingo (31), no mesmo horário, o encontro é com a família Madrigal do sucesso da Disney 'Encanto'.

O Blue Med Convention Center está localizado na Praça Almirante Gago Coutinho, 29, na Ponta da Praia, em Santos. Entrada gratuita.



Gran Expo Especial Inverno apresenta uma grande variedade de produtos

Artigo

Há algo de podre no reino da Dinamarca



Em artigo que escrevi dias atrás procurei traçar um paralelo entre o atual sistema eletrônico de votação/apuração e o sistema anterior que utilizava urnas de lona, cédulas de papel, com apuração manual voto a voto. A intenção daquele artigo foi deixar claro que, por pior que fosse a urna eletrônica (e ela está longe de ser ruim), ainda assim houve tremendos avanços em relação àquilo que existia no passado.

Naquele artigo frisei que o sistema anterior era bizarro (especialmente em relação à apuração dos resultados), sem entrar em maiores detalhes acerca do nosso sistema eletrônico de votação. Alguns amigos Advogados que são críticos ao sistema eletrônico (sim, ainda os tenho), me disseram então que o problema não era a urna eletrônica propriamente dita, mas sim a questão da totalização dos resultados (onde votos dados ao candidato "A" poderiam migrar para o candidato "B"), bem como na "insistência da Justiça Eleitoral" em não aceitar o voto impresso que seria emitido pela própria urna eletrônica, ficando armazenado em local próprio para futura e eventual auditoria/recontagem.

Pois bem, neste curto espaço vou dizer algumas coisas sobre as urnas eletrônicas. Em agosto de 2021, quem rejeitou e arquivou a PEC que propunha o voto impresso foi a Câmara dos Deputados (não a Justiça Eleitoral). O placar dessa votação foi de 229 votos a favor, 218 contra e uma abstenção (448 votos computados). Como a aprovação de uma PEC exige no mínimo 308 votos, ela foi arquivada.

Ou seja, os representantes do povo, eleitos pelo povo através das urnas eletrônicas, rejeitam o tal "voto impresso auditável". Essa conta, portanto, não é da Justiça Eleitoral.

Mas sem o "voto impresso auditável" é possível ter segurança no sistema eletrônico? Positivo e operante. Sim. Isso é possível.

No que toca à fase da votação é preciso que se diga que as urnas não são interligadas e não são conectadas à internet. Isso significa que qualquer programa malicioso que transferisse votos de "A" para "B" (software), precisaria ser rodado em cada uma das urnas de forma individualizada e presencial (não pela inter-

net, já que as urnas não são conectadas à rede mundial de computadores). Não bastasse isso, o tal programa malicioso não rodaria na urna eletrônica. A própria urna o denunciaria.

É impossível inserir e rodar programas estranhos nas urnas eletrônicas, cujas inseminações são feitas por pessoas diferentes, umas fiscalizando as outras. Não bastasse isso, na véspera da eleição, são sorteadas urnas que estariam prontas para utilização, mas que vão para o processo de votação e apuração paralelas (auditoria), onde os votos são filmados e os resultados são checados, justamente para que se saiba se os votos dados são fielmente registrados pela máquina. Isso é feito há anos e nunca se verificou qualquer fraude.

Os resultados sempre são fiéis aos votos efetivamente registrados e filmados. Restaria então a totalização dos votos. Nessa fase também existe a possibilidade de auditoria, bastando a qualquer partido retirar os boletins de urna de cada urna utilizada, somando os votos registrados nesses BU's, para que se tenha a totalização paralela dos votos, que deverá bater com aquela divulgada pela Justiça Eleitoral.

Até hoje nenhum partido se animou em se organizar para isso, embora isso seja possível. Eles acham muito trabalhoso e se dispensam essa possibilidade de auditoria paralela é porque, no fundo, confiam na fase de totalização. Ademais, para aqueles que defendem o "voto impresso auditável" fica a pergunta que não quer calar: a contagem desse "voto impresso auditável" um a um também não seria algo muito trabalhoso?

Percebiam, portanto, que o problema não são as urnas eletrônicas. O problema é que o processo eletrônico foi eleito como bode expiatório nos últimos 3 anos e meio. Como diria Hamlet, "Há algo de podre no reino da Dinamarca".

Alexandre Rollo – Advogado, Conselheiro Estadual da OABSP, Doutor e Mestre em Direito das Relações Sociais pela PUC/SP

É TEMPO DE FESTA JUNINA NA PLASTIPEL!

VAI MONTAR UMA FESTA NA SUA CASA, ESCRITÓRIO OU COMÉRCIO?
Opções diversas em doces e guloseimas. Tudo em fantasias especiais e melhores opções em decorações e embalagens

Na Plastipel você encontra mais de 20.000 itens em uma loja ampla e bem localizada

Av. Ademar de Barros, 1520
Guarujá - (13) 99207-1343
Curta nossas redes sociais

Plastipel GUARUJÁ

BOTECO

Al Mare

GUARUJÁ
BAR & RESTAURANTE
R. ATILIO GELSOMINI, 210

FRUTOS DO MAR

ALMOÇO DE SEXTA
R\$ 35,00 POR PESSOA
COMA A VONTADE

(13) 99791-9696
MESAS E LOUNGES
FAÇA SUA RESERVA

RUA ATILIO GELSOMINI, 210
HELENA MARIA - GUARUJÁ, SP
#VemProBoteco

Enfim, rede de esgoto chegará às casas do Jardim Virgínia e Enseada

De Guarujá - Uma obra histórica e que beneficiará mais de mil imóveis dos bairros Jardim Virgínia e Enseada, em Guarujá, começará nas próximas semanas. Na prática, as residências desses bairros finalmente serão conectadas ao sistema de coleta e tratamento dos esgotos existente da Cidade.

Será realizada a ampliação do sistema de esgotamento sanitário por meio da implantação de 20,5 km de redes coletoras, 4 km de linhas de recalque (tubulações pressurizadas), além da construção de quatro es-



Obra histórica está programada para iniciar no segundo semestre

tações elevatórias (unidades de bombeamento).

Segundo o secretário de Infraestrutura e Obras, Adilson de Jesus, a previsão é de que os

serviços comecem no segundo semestre deste ano. Após o início das obras, o prazo de execução previsto é de 24 meses. O investimento é de

cerca de R\$ 40 milhões da Sabesp, que é contratada pelo Município para responder pelo fornecimento de água, coleta e tratamento de esgoto.

Feira Ambiental troca plásticos por alimentos nesta sexta-feira (29)



Ação acontece no Santo Antônio e Santa Rosa

Dois quilos de plástico podem valer um quilo de frutas, verduras ou legumes, em Guarujá. A troca do reciclável pode ser feita ainda por um produto de limpeza ou um brinquedo. A iniciativa faz parte da edição de julho da Feira Ambiental do Programa "Reciclou, Ganhou!", que acontece nesta sexta-feira (29) na Praça Possidônio Xa-

vier de Jesus, no bairro Santo Antônio, das 9 às 12 horas, e na Praça do Povo, no bairro Santa Rosa, das 14 às 17 horas.

Para conseguir fazer a troca, os munícipes devem levar os seguintes tipos de materiais recicláveis: garrafa PET (a partir de 500 mililitros), embalagem de amaciante, embalagem de água sanitária/cloro, embalagem de shampoo

ou condicionador, embalagem de cremes (a partir de 300 mililitros), embalagem de desinfetante, potes plásticos (utensílios domésticos), embalagem de limpador multiuso (a partir de 500 mililitros), embalagem de detergente e embalagem de sabonete líquido (a partir de 400 mililitros). Os materiais precisam estar limpos e secos.

Guarujá reduz 50% dos casos de hepatites

No Dia Mundial de Luta contra Hepatites Virais (Julho Amarelo), celebrado em 28 de julho, Guarujá anunciou que reduziu em 50% o total de casos de hepatites virais entre 2019 e 2021, caindo de 60 para 29. A importância do diagnóstico foi destacada na ação promovida pelo Centro de Testagem e Aconselhamento (CTA) Móvel na Praça

14 Bis, em Vicente de Carvalho, nesta quinta-feira (28), e segue nas unidades de saúde.

A hepatite é uma infecção que atinge o fígado. Na maioria das vezes não apresentam sintomas. Quando presentes, podem se manifestar como cansaço, febre, mal-estar, tontura, enjoo, vômitos, dor abdominal, pele e olhos amarelados, urina escura e fezes claras.



Ação de testagem e aconselhamento segue nas unidades de saúde

Vagas para escolinhas esportivas gratuitas

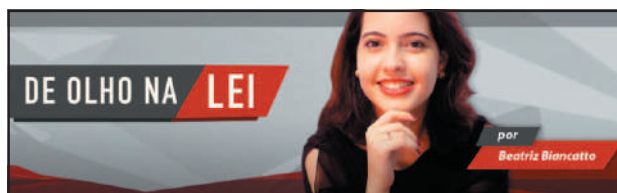
Basquete, futebol de campo, natação, handebol, triathlon, tênis de quadra, voleibol, boxe, jiu-jitsu, judô, caratê, capoeira, krav maga, kung fu, taekwondo, muay thai e futsal. Essas são as modalidades esportivas oferecidas gratuitamente nas escolinhas esportivas da Cidade, para crianças, jovens e adolescentes, a partir dos 6 anos de idade, em ambos os sexos.

Os treinamentos são realizados de segunda a sexta-feira, nos períodos diurno e noturno, no Centro Esportivo Duque de Caxias (Tejereba - Praça Horácio Lafer, s/º, Enseada), e na Quadra Poliesportiva Possidônio, na Avenida das Violetas, esquina com a Rua José Ferreira Canaes, no bairro Santo Antonio. As inscrições são feitas



Escolinhas revelam grandes atletas nas mais variadas modalidades

de acordo com o número de vagas no período. Confira em nosso site (www.estanciadeguaruja.com.br) as modalidades, técnicos, locais e horários das escolinhas. Mais informações por meio dos telefones (13) 3387-7182 (Tejereba) ou (13) 3386-2340 (Sel).



O Imposto de Transmissão e a Usucapião Extrajudicial

Prezados leitores, tenho certeza que alguma vez na vida já ouviram falar na "usucapião". Podem não compreender profundamente os aspectos técnicos, mas claramente já escutaram algo como por exemplo: "Ficou anos lá e entrou com a usucapião".

Apenas para simplificar e ser bem objetiva, posso dizer que a Usucapião nada mais é do que um direito para adquirir a propriedade de um lugar por ter ficado determinado tempo se comportando como dono, em posse do espaço mesmo. O procedimento declara que a pessoa é dona(o).

Esse trâmite pode ser feito na via judicial, através de um processo ou, ainda, diretamente no Cartório (chamamos de extrajudicial), mas em ambas situações será necessário a presença de um advogado, quase as mesmas documentações, o que geralmente muda entre uma alternativa ou outra será o tempo de todo esse desenrolar.

No momento de contabilizar os custos e despesas dessa providência, algumas pessoas questionam, sobretudo na usucapião extrajudicial feita em cartório, se seria necessário efetuar o pagamento do ITBI - Imposto de Transmissão de Bens Imóveis Inter Vivos.

A resposta é: não! Contudo, sempre gosto

que vocês aprendam as coisas, afinal, a missão do veículo de comunicação também é essa, sob meu ponto de vista. Então, percebiam, o imposto tem no próprio nome o termo "transmissão", mas o que temos na usucapião, não é uma transmissão.

Isso porque não existe, em regra, o cenário de uma propriedade passando de uma pessoa A para outra B - sempre pontuando que existem outras situações particulares. O que a usucapião faz é apenas formalizar algo que "sempre foi".

É como dizer: você sempre foi proprietário(a). Por isso, exatamente por não ter essa passagem de uma pessoa para outra, não haverá transmissão e, assim, não podemos cobrar o imposto ITBI.

Espero que tenham compreendido e, assim, agora serão capazes de questionar caso sejam cobrados desse tributo no momento da usucapião extrajudicial.

Os fundamentos jurídicos e parte técnica específica sobre isso vocês podem consultar a Defensoria Pública do Guarujá, gratuitamente ou, ainda, levantar os documentos necessários e custos diretamente no cartório, se for o caso.

Fique atento(a) ao seu Direito, mas também aos seus deveres!

Beatriz Biancato é advogada tributarista em Guarujá, com ênfase em Tributação Municipal, Autora pela Editora Dialética e Idealizadora do Projeto gratuito "Tributário Sem Mistério", cujo acesso pode ser feito através de www.tributariosemmistério.com.br



Alô Comunidade!

Caso queira reportar algo sobre nossas operações, entre em contato:

0800 0123 000

SIGA-NOS TAMBÉM PELO FACEBOOK!



EstanciaDeGuaruja

Encantos do turismo religioso de Socorro

Da Redação - A Estância Hidromineral de Socorro, é uma cidade turística referência em aventura e ecoturismo do Circuito das Águas Paulista, localizada a 115 km de Campinas (SP), que traz opções de culinária raiz e passeios que vão além dos pontos turísticos. Dentre essas opções, está o turismo religioso, uma experiência ligada à fé e à espiritualidade, que move pessoas por todo Brasil.

A dica para quem aprecia passeios relacionados à religião é conhecer locais ainda pouco visitados, fora do burburinho e que, com mais tranquilidade, amplifica essa relação. Nesse quesito, o Mirante do Cristo, um dos pontos mais visitados do município de Socorro, é o local ideal.

Bem no alto, longe de barulho e ao som de passarinhos e siriemas, a estátua do Cristo, com quase 6 metros, em cima de uma base de mais de 6 metros, está de braços abertos voltado para a cidade. Ficar aos pés da imagem em silêncio, enquanto contempla a linda vista panorâmica das construções e da natureza em meio às montanhas proporciona uma paz indescritível.

Espaço de Preces, que fica na base do Cris-



Mirante do Cristo é um dos pontos turísticos mais visitados da cidade, localizada no Circuito das Águas Paulista

to, foi todo reformulado e com as oficinas de mosaico, ressignificado. Ganhou beleza, cores e organização e já virou um local que os visitantes querem tirar fotos.

HISTÓRIA

A história do Cristo começa em 1968, quando foi realizado um rateio entre os moradores para comprar a estátua e tiveram a colaboração da prefeitura com transporte das peças - adquiridas em Amparo - e com a mão de obra. O resultado é um local motivo de orgulho dos socorrenses.

No mesmo espaço está o Empório do Cristo, que precisa ser visitado com tempo para olhar e escolher as inúmeras delícias artesanais - como geleias, doces, cafés, cachaças, rapa-

dura e melado de cana - e os artesanatos - que vão desde peças de decoração, lembrancinhas às utilidades domésticas - para levar para casa ou presentear. Além de ser centro oficial de informações turísticas da cidade.

Quando se fala em fé, outro local da cidade que precisa ser visitado é a Igreja Matriz - Nossa Senhora do Perpétuo Socorro - patrimônio histórico da cidade. Concluída em 1924, em estilo eclético, em alvenaria de tijolos, sob o comando do Padre Antônio Sampaio, foi erguida exatamente onde esteve a primeira capela em 1829.

As pinturas e lindos vitrais foram doados por famílias socorrenses. Nela encontram-se obras do artista Mario Tomazzo, de São Paulo, um sino

de 250 kg com nome de Sagrado Coração de Jesus e um de 180 kg, chamado Nossa Senhora do Perpétuo Socorro.

Inclusive, entre os dias 9 a 15 de agosto, acontecerá a maior festa da cidade, quando se comemora a Padroeira Nossa Senhora do Perpétuo Socorro. A novena, tradicional nesta época, completará 109 anos, de acordo com os registros da igreja católica.

Uma parte sagrada da igreja matriz, atualmente faz história na Capela de São Miguel, localizada dentro da Chácara São Miguel. A linda e charmosa construção abriga o altar que foi da antiga igreja da matriz. Ela acomoda até 20 pessoas sentadas e é aberta apenas para pequenos eventos reservados, como batizados e casamentos.

Capelinhas

Quem gosta de se aventurar pelos caminhos da fé, a dica é conhecer as capelinhas de beira de estrada da zona rural da cidade. São cerca de 60 citadas no livro *Pelas Veredas da Religião*, de José Valdir Ferrari, que incluem as construídas dentro de fazendas.

Muitas ainda em pé e bem cuidadas, ajudam a entender a origem da fé dos moradores e as devoções ligadas ao aparecimento das famílias. A Fazenda 7 Senhoras Speciality Coffee, aberta para visita guiada, carrega implícita no nome a homenagem à 7



Programação inclui capelas, passeios por trilhas e mostras de arte religiosa

Nossas Senhoras. Quem realiza o tour na propriedade conhece uma linda gruta, que abriga Nossa Senhora Aparecida.

Já no Parque de Aventura Monjolinho, existe uma trilha de livre acesso

ao visitante, que faz homenagem ao protetor dos animais: São Francisco de Assis. Frases da oração

talhadas em madeira durante o percurso e uma "tenda" de sapê ao ar livre com a imagem do santo deixam o caminhar ainda mais encantador e emocionante.

A Gruta do Anjo é um passeio encantador e recebeu este nome porque "conta a lenda" que antigamente um anjo era visto por lá. A gruta artificial tem amplas galerias, totalizando 3.000 m² de extensão, que podem ser visitadas a pé e outros trechos flutuando sobre as águas cristalinas com os pedalinhos disponíveis no local.



Descubra Socorro:
www.socorro.tur.br

SÓ PARA
PENSAR



por
Sérgio Trombelli

Afinal, que mundo é este?

No Japão, país cujas armas não são vendidas, e são proibidos seu uso e seu porte para população, um indivíduo fez um revólver caseiro e numa atitude insana matou o ex-primeiro japonês Shinzo Abe no meio de um discurso em plena luz do dia.

Nos EUA, praticamente mês sim, mês não, algum louco pega um rifle de repetição e sai matando pessoas, indiscriminadamente. No Brasil, também, o número de mortes por violência urbana aumentou.

Isto sem contar os assaltos cinematográficos em bancos que ocorrem, dando-nos a impressão de que a polícia está menos preparada que os bandidos, principalmente no que tange a armas.

Enfim, no mundo todo a paz está menos viável e a violência é crescente. Falamos da corrupção que nos escandaliza no Brasil, mas ela é fenômeno mundial, inclusive em países de alto repertório cultural.

A despeito disso, o aquecimento global tem feito o mundo mudar. Na Europa pessoas estão desmaiando nas ruas por conta do calor, aqui no Brasil as enchentes castigam cidades em todos os estados, e os governos globais continuam dando pouco interesse para acabar com as emissões de carbono. Há países que, declaradamente, não vão fazer nada a respeito por ora.

Por fim, os países que estão em situação de miséria, na África principalmente, continuam miseráveis há longa data e a fome e as doenças continuam castigando os seres hu-

manos daquelas regiões.

Afinal, o que está ocorrendo? Já foi dito que o ser humano é tão inteligente quanto imbecil, será isso mesmo? Que mundo é esse, o que fizemos dele? E, consequentemente, o que estamos fazendo de nós?

Urge uma grande mudança de comportamento no ser humano. São necessárias novas formas de agir para que possamos retomar um mínimo de civilidade. Mas a questão é: qual o norte a ser seguido, isto é, onde estão as lições de vida que nos podem oferecer um caminho!?

Penso com convicção que é preciso mais religiosidade. No fundo, o mundo precisa de uma nova evangelização capaz de incutir na cabeça do ser humano os valores eternos que fizeram a vida acontecer com sucesso na espécie humana dentro deste planeta.

Só que a religião tem que se atualizar aos tempos modernos. Toda religião é Teândrica, isto é, Teos pela sua essência, e Andros pelo seu objetivo. Teos é imutável, porque Deus é sempre o que foi e será, mas o Andros - o homem não; se modifica dentro do tempo e do espaço.

A religião precisa atender estas modificações para assim atender aos anseios humanos de hoje. Seja como for, vale pensar, avaliar que mundo é este onde hoje, onde os valores se invertem e aquilo que aprendemos ao longo de milênios passa a não ter mais significação.

A fé em Deus e com seus valores, na minha opinião, seria um grande caminho a seguir.

Sérgio Motti Trombelli
é professor universitário e palestrante

É A MAIOR INTERNET DO LITORAL PAULISTA PORQUE TEM

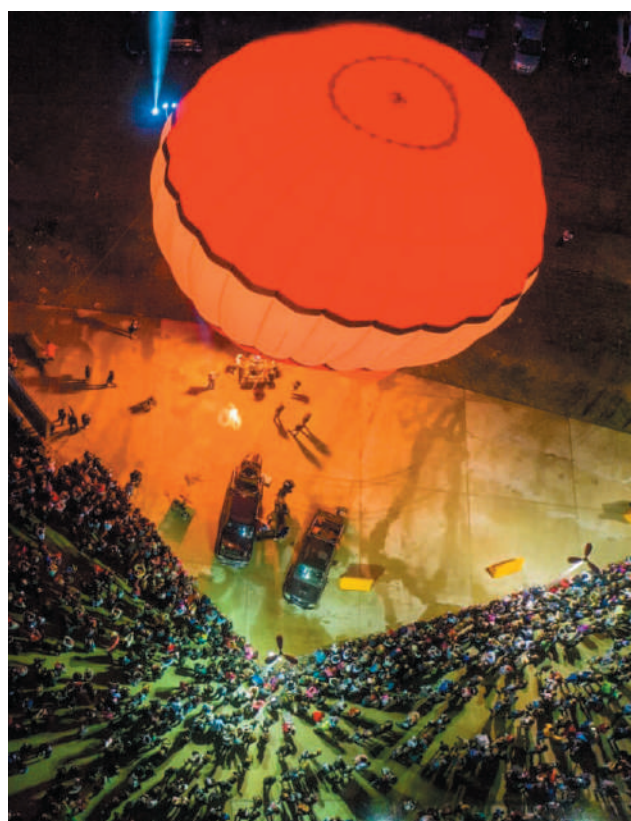
400 mega + **400 mega**

por apenas **R\$ 99,90 mensais**

ASSINE JÁ!

(13) 4009-9070

nju



Vem aí a festa mais colorida de Guarujá com balões na Praça Horácio Lafer

Guarujá vai ter o 2º Festival de Balonismo no dia 20 de agosto, a partir das 15 horas

No próximo dia 20 de agosto, acontece o 2º Festival Internacional de Balonismo de Guarujá, a partir das 15 horas, na Praça Horácio Lafer, na Praia da Enseada, em Guarujá.

Seis pilotos habilitados e suas equipes se revezarão na inflagem de quatro balões, com cerca de 30 metros de altura, levando ao público a magia e o colorido desses equipamentos, que fazem parte da fantasia de crianças e adultos.

O diretor técnico do evento, o piloto Paulo Toledo, que faz parte da diretoria da Confederação Brasileira de Balonismo, acredita que essa edição será ainda melhor do que a primeira, ocorrida em 2019.

Já foi um sucesso em 2019, pois o público que prestigiou o evento superou as nossas expectativas. Foram 15 mil pessoas presentes. Esse ano a gente espera que o clima ajude e a gente

possa contar com todos os balões inflados, colorindo a Praça Horácio Lafer ainda mais", afirma.

O piloto explica que, por conta das condições geográficas de Guarujá, os balões não podem alçar vôos livres. "Por conta da proximidade com o oceano, os balões não podem sair do chão com segurança, pois não são dirigíveis e o vento pode levá-los para o alto mar", explica.

"Por conta disso (de serem direcionados pelo

vento para o alto mar) a segurança das equipes são prioridade, e não podemos deixá-los subir. Nós iremos ancorá-los na praça, onde poderemos deixá-los de pé, para que todos vejam as gigantes dimensões do equipamento", afirma Paulo.

Durante o período noturno, os pilotos realizam o Nigth Glow, com a iluminação dos balões, que se transformam em gigantes bolas de fogo multicoloridas.

Shows musicais, grafite e outras atrações

O evento conta também com shows musicais de artistas locais. Três bandas locais irão dividir o palco do festival, com intervalos animados pelo Dj Marcelinho, que vai tocar para o público os hits dos anos 80 e 90.

Farão parte da programação: o artista Guga Bastos e Banda, com um repertório repleto do melhor do rock nacional. A

banda S/A traz para o público clássicos do rock nacional e internacional, passeando pela MPB e Pop. O cantor e músico Edu Elói e Trio promete levantar o público com sua guitarra melódica, com um blues de qualidade e muito Rock'n Roll. Os artistas prometem uma Jam Session, como grande encerramento do evento.

Nesta edição, o público

vai contar com Food Truck's e outras atrações, que complementam a festa, prevista para acabar as 23 horas.

Na noite anterior ao evento, 19 de agosto, às 20 horas, os pilotos realizarão uma 'Carreata de Fogo', que percorrerá a orla das principais praias de Guarujá, com a demonstração dos maçaricos acesos, um dos dispositivos usados nos balões.



Apoiadores acreditam no turismo o ano todo em Guarujá

Apoiadores investem no festival com o objetivo de fomentar o Turismo local. O secretário de Turismo, Fábio Santos, destaca a importância de projetos neste período. "Estamos trabalhando durante todo o ano para fomentar a economia local e movimentar todo o trade turístico de Guarujá. Neste fim de semana, estaremos com o Jet Lounge, que traz aficionados pelo mundo náutico de várias localidades", lembra o secretário.

"O Festival de Balonismo

é outro evento voltado para entreter quem mora em Guarujá, mas também trazer visitantes de fora da cidade neste período considerado baixa temporada", afirma. E finaliza: "Aos poucos nós estaremos com agenda de eventos em todos os meses do ano, abandonando o estereótipo de que Guarujá é uma cidade veranista. Somos muito mais do que Sol e Mar", reflete o secretário.

O evento está sendo organizado pela Samba-

qui Comunicação e Eventos, com o total apoio da Secretaria Municipal de Turismo de Guarujá, Conselho Municipal de Turismo (Comtur), Gráfica Danimar, China in Box, Restaurante Gendai, Padaria Rei do Trigo, Casa Grande Hotel, Cacau Show Guarujá, Cervejaria Germânia e Aprohot, através dos seus associados Costa Maris Beach Hotel, Hotel Iracemar, Guarujá Hostel Brasil, Hotel Sol do Pernambuco, Hotel Dom Marcos e AHG Pousada.

Doação de alimentos pode aproximar você dos equipamentos



Os balões de grande magnitude podem ser vistos por todo o público presente na Praça Horácio Lafer. Mas, quem quiser ter a oportunidade de chegar mais perto dos equipamentos pode doar um quilo de alimento não perecível (com exceção de sal e açúcar), para o Fundo Social de Solidariedade (FSS), em um estande instalado no local do evento, e participar de sorteio para uma experiência mais próxima com os equipamentos, acesando os cestos dos balões.

Polícia Penal fiscalizará presos durante as saidinhas

Da Redação - Aprovada a criação da Polícia Penal de São Paulo, agora o Estado entra na segunda fase, a da regulamentação das atividades dessa nova força de segurança, dedicada a cuidar da população carcerária, composta por 209 mil pessoas distribuídas em 179 unidades prisionais. Uma das atividades que a força policial deve desenvolver é o monitoramento dos sentenciados que são beneficiados pelas saídas temporárias.

“Boa parte dos problemas provocados durante as chamadas ‘saidinhas’ ocorre porque presos sem as mínimas condições psicológicas são colocados em liberdade e sem fiscalização. Não há, em São Paulo, uma equipe dedicada a monitorar esses detentos. Esse será um dos papéis dessa nova polícia”, diz Fábio Jabá, policial penal há 22 anos e presidente licenciado do Sindicato dos Funcionários do Sistema Prisional de São Paulo (SIFUSPESP).

O monitoramento desses sentenciados é essencial para garantir o correto cumprimento da pena. “Há apenas um pequeno grupo de servidores no Centro de Controle e Operações Penitenciárias (CECOP) que monitora somente os detentos



Agência Brasil

No feriado da Semana Santa, cerca de 37 mil detentos de SP foram colocados em liberdade, e somente 5% retornaram

que usam tornozeleira eletrônica. O problema é que o Estado de São Paulo tem cerca de 5 mil aparelhos, número tão irrisório que as tornozeleiras foram reservadas a detentos do semiaberto ou para casos de medida protetiva”, diz Jabá.

5% NÃO VOLTARAM

Na ‘saidinha’ do feriado da Semana Santa, cerca de 37 mil detentos de São Paulo foram colocados em liberdade por sete dias. “Nenhum usava tornozeleira. Pouco mais de 2 mil, cerca de 5%, não voltaram. As autoridades só agem depois do prazo final, quando se confirma que ele não retornou ao presídio. Pela nossa experiência, sabemos que muitos aproveitam a falta de fiscalização para cometer novos crimes nesses

dias de liberdade”, alerta Maria das Neves Duarte, Coordenadora da Regional-Capital do SIFUSPESP.

Quando um preso tem direito à saída temporária, ele deve informar um endereço onde vai permanecer. “Hoje, ninguém vai lá conferir se ele está mesmo naquele lugar. A Polícia Penal deve montar equipes móveis que farão fiscalizações rotineiras e de surpresa, para garantir que o sentenciado cumpra as determinações judiciais”, explica Maria das Neves.

CAPTURE DE FUGITIVOS

Quando presos não retornarem, caberá à PPSP localizá-los e recapturá-los. A Polícia Penal do Rio de Janeiro, por exemplo, criada no ano passado, já possui a Divisão de

Buscas e Recapturas (RECAP). No primeiro ano de atividade (2021), foram 37 recapturas. Neste ano, 49 fugitivos foram recapturados até agora.

“As equipes investigam, usam dados de inteligência e cruzam todas as informações que têm do detento para localizá-lo e prendê-lo novamente, sem precisar mobilizar outras forças policiais. Com a regulamentação, a população de São Paulo também terá servidores dedicados a isso”, reforça Gilberto Antônio da Silva, secretário-geral do sindicato.

A PPSP também ficará responsável pela aplicação das chamadas medidas cautelares diversas à prisão, aquelas nas quais o réu precisa comparecer periodicamente à Justiça, mas não comparece.

Ônibus turístico de Guarujá mantém tarifa de R\$ 15,00

O preço do ônibus turístico em Guarujá será mantido a R\$ 15,00 durante todo o mês agosto. O valor já é praticado desde o dia 30 de junho. Anteriormente, o ingresso para o passeio custava R\$ 25,00. A medida visa estimular o turismo na cidade na baixa temporada.

Segundo levantamento realizado entre janeiro e o início de julho deste ano, 586 passageiros realizaram o passeio em Guarujá. A atração também aceita animais de estimação e, por isso, no mesmo

período, quatro bichinhos já embarcaram no ônibus vermelho. Vale lembrar que são permitidos apenas animais de pequeno e médio porte (estes devem fazer o uso da focinheira).

Com duração média estimada de duas horas, os passeios acontecem sempre às sextas-feiras às 16h30, e aos sábados e domingos, às 14h30 e 16h30. Não é necessário agendamento e o ingresso pode ser adquirido na hora. Há ainda ‘City Tour’ às 18h30, mas depende das condições climáticas e demanda do dia.



Balanco do primeiro semestre deste ano indica que cerca de 600 pessoas realizaram o passeio

Detran-SP faz mutirão para renovação de CNH neste sábado

O motorista que ainda não regularizou a Carteira Nacional de Habilitação (CNH) vencida em maio e junho do ano passado poderá fazê-la neste sábado (30), em um mutirão que foi organizado pelo Departamento Estadual

de Trânsito (Detran-SP) nos postos do Poupatempo. A unidade de Guarujá integra a ação e estará atendendo apenas os agendamentos prévios para a data.

Para ser atendido no mutirão, é necessário que o condutor faça o

agendamento no portal do Poupatempo ou no aplicativo Poupatempo Digital. Quem for fiscalizado sem a regularização do documento no prazo correto perde sete pontos na carteira e ainda é submetido a uma multa

no valor de R\$ 293,47.

O serviço de renovação da CNH também está disponível de forma online pelos portais do Departamento Estadual de Trânsito, Poupatempo ou pelo aplicativo do Poupatempo Digital.

Mulheres empreendedoras são homenageadas

Toda a força da mulher será homenageada na próxima quarta-feira (3), às 10h, por meio da formatura de 101 participantes do projeto Programa Acessuas + Inclusão Produtiva, que tem como objetivo preparar e facilitar o acesso de pessoas em situação de vulnerabilidade social

ao mercado de trabalho seja por meio do emprego formal ou do empreendedorismo. Elas são maioria no total de formandos: 99 mulheres e dois homens receberão certificados. O evento acontecerá no Teatro Municipal Procópio Ferreira (Avenida Dom Pedro I, 350 - Jardim Tejerêba).

DINÁ podóloga

— Tratamento dos pés
— Calosidade
— Unhas encravadas
— Diabéticos

novo endereço:
Avenida Leomil, 374
sala 43 Em frente a locomotiva

facebook.com/
dinapodologa.guaruja

Atendimento com hora marcada
Agende seu horário
(13) 3304-3174
(13) 99749-3322

Depilação Depilação com cera quente

NO FAZEMOS VIRILHA ARTÍSTICA

Depilação ATENDEMOS COM E SEM HORA MARCADA

Depilação Tel.: 99113-6050

Bombach Park
Lava Rápido e Estacionamento

(13) 99606-1529 | 99713-8206
R. Washington, 220 - Centro - GJ/SP
(Esquina com a R. Santo Amaro, rua da Nextel)



Entrega de título de Cidadão de Guarujá



O médico Laurin Hernandez Serra foi homenageado com o título de Cidadão de Guarujá. Na foto, com o vereador que outorgou a homenagem, Raphael Vitiello



À médica Maria de Fátima da Silva foi conferido o título de Cidadã de Guarujá pelos relevantes serviços prestados. Na foto, com o vereador Fernando Martins dos Santos



O médico Leandro Augusto de Jesus foi homenageado com o título e compartilhou sua alegria com sua esposa Ana Carolina Badan



Andrew de Souza Santos representou o médico Joel de Mello Franco agraciado com o título de Cidadão de Guarujá



Antonio Carlos Banha Joaquim recebeu o título de Cidadão de Guarujá. Na foto, com o vereador Raphael Vitiello



Antonio Carlos Banha Joaquim, seus filhos João Guilherme, Vitória e a esposa Fátima Banha

CHOPP HALLE
RESTAURANTE
DESDE 1965
(13) 3382-1040 (13) 99745.1520
Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1520 - Centro, Guarujá

CLÍNICA VETERINÁRIA
FILETTI
Curso livre de auxiliar de Medicina Veterinária
Terças e Quintas à noite
Aulas práticas e teóricas
MATRÍCULAS ABERTAS
Tels.: 3227.5770 - 99711.5545

MARMORARIA GUARUJÁ
MÁRMORES E GRANITOS
(13) 3354-3130
Av. dos Caiçaras, 1697
Jardim Las Palmas - Guarujá/SP
marmoraria.guaruja@terra.com.br
www.marmorariaguaruja.com.br



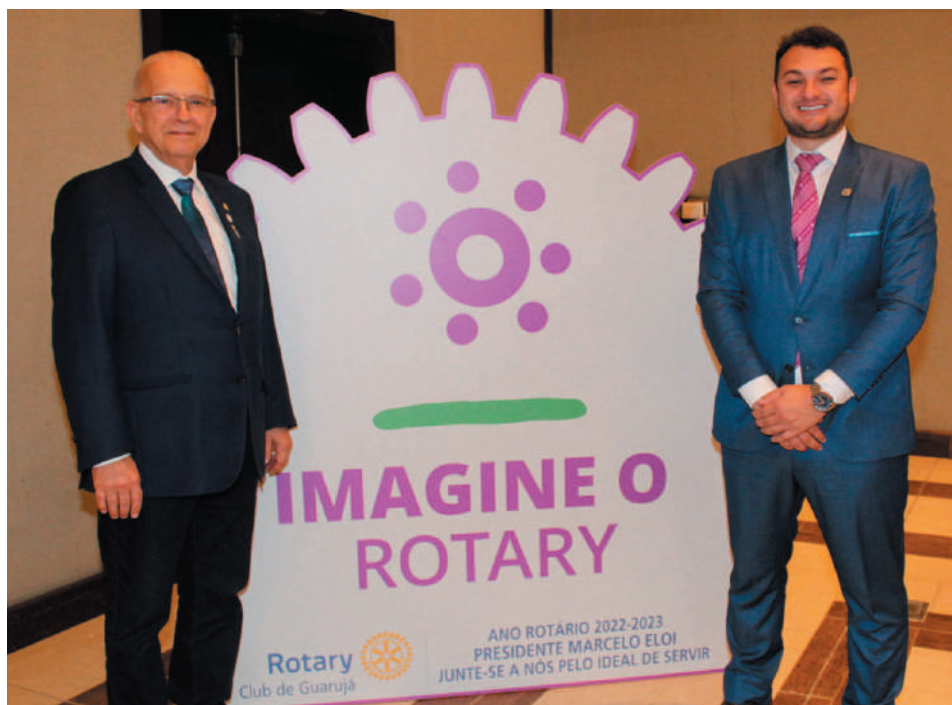
**BASE AÉREA
DE SANTOS
RUMO AOS
100 ANOS**

EVENTOS
Sociais

Por José Flávio



Transmissão e posse da gestão 2022/2023 do Rotary Club de Guarujá



O governador do Distrito 4420, Antonio Henrique Medeiros Duarte e o novo presidente do Rotary Club de Guarujá, Marcelo Eloi de Oliveira. O presidente

recebeu parentes, amigos e rotarianos, no último dia 16, no Casa Grande Hotel, para assumir a gestão 2022/2023, juntamente com o conselho diretor e fis-

cal. Na ocasião, 'Empresas Cidadãs' foram homenageadas pelo apoio prestado ao Rotary Club de Guarujá, que comemorou recentemente 43 anos de fundação



A presidente do Rotary Club de Guarujá, 2021/2022, Thaís Margarido, sendo home-

nageada com o título Pall Harris, pelo presidente 2022/2023, Marcelo Eloi de Oliveira



O diretor da Unoeste, Geraldo Alécio, sempre presente às causas sociais



O empresário Edson Carvalho Menezes e Thiago Rodrigues de Carvalho, da Forth Vistorias, empresa colaboradora do evento



O empresário Orlando Junior e sua esposa Luciana Franzon



Leonardo Bertolassi e Rafaela Bertolassi



O gerente da Nissan Iremoc, Marcelo Fonseca e sua esposa Stefane Fonseca



O empresário Eduardo Longaretti e sua esposa Andréia Longaretti



Ronaldo Soares e a rotariana Valéria Panele